

## **Przedmiar robót**

Nazwa zamówienia: **Kosztorys inwestorski**  
Nazwy i kody CPV: **45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**  
**45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne**  
**45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania**  
**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**  
Adres obiektu budowlanego: **Gostyń, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Powiat Gostyński**  
**ul. Wrocławska 256**  
**63-800 Gostyń**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2026-04-10**  
Nazwa obiektu lub robót: **Budynek Starostwa Powiatowego w Gostyniu**

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	<b>ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO</b>
1.1	<b>Prace remontowo-budowlane i instalacyjne</b>
1.1.1	<b>Prace remontowo-budowlane</b>
1.1.1.1	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, założenie
1.1.1.2	Oczyszczenie i zmycie podłoża, ręczne, powierzchnie gładkie
1.1.1.3	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie
1.1.1.4	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej 2-krotne, farby o wysokiej odporności na zabrudzenia, plamy itp. łatwo zmywalne
1.1.1.5	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, usunięcie
1.1.1.6	Remont i wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych - <b>RENOWACJA DRZWI WEWNĘTRZNYCH - ZESZLIFOWANIE STAREJ FARBY I MALOWANIE NA NOWO</b>
1.1.1.7	Demontaż kraty
1.1.1.8	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży, drzwi i wrota, grubość 1' cegła
1.1.1.9	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne wraz z ościeżnicami, okuciami, zamkiem itp.
1.1.1.10	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem jednostronnym, 2-warstwowe
1.1.1.11	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 2-warstwowe
1.1.1.12	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - WYPRAWKI, UZUPEŁNIENIA UBYTKÓW, WYRÓWNANIE PO ZAPRAWIENIU BRUZZ ITP.
1.1.1.13	Uzupełnienia wykładzin ściennych - rozebranie wykładziny ściennej z płytek (poz 190)
1.1.1.14	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej
1.1.1.15	Licowanie ścian płytkami na klej do wysokości 2m oraz fartuch ścienny H=90cm
1.1.1.16	Posadzki płytkowe układane na klej
1.1.1.17	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych
1.1.1.18	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - niwelacja różnicy poziomów z wykorzystaniem płyt OSB różnej grubości
1.1.1.19	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej - wykładzina homogeniczna
1.1.1.20	Zgrzewanie wykładzin rulonowych
1.1.1.21	Dostawa, montaż i rozruch urządzenia klimatyzacji wraz z zabezpieczeniem jednostki zewnętrznej siatką/kratą/obudową
1.1.1.22	Przebicie otworów dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych, otwór 0,1-0,5 m2, ściany grubości 2 i 1/2 cegły
1.1.1.23	Wentylator ścienny - dostawa i montaż
1.1.1.24	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2 1/2 cegły, Fi 110 mm
1.1.1.25	Wyniesienie z budynku, wywóz i utylizacja gruzu i odpadów budowlanych
1.1.2	<b>Instalacja sieciowa strukturalna i elektryczna</b>
1.1.2.1	Kable wielożyłowe układane w budynkach i budowlach, demontaż kabla, masa do 1,0'kg/m
1.1.2.2	Demontaż pozostałych elementów sieci strukturalnej
1.1.2.3	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47' mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle
1.1.2.4	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50' mm
1.1.2.5	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 20x20 wraz z odtworzeniem
1.1.2.6	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 40x40 wraz z odtworzeniem
1.1.2.7	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 80x40 wraz z odtworzeniem
1.1.2.8	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 100x60 wraz z odtworzeniem
1.1.2.9	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 135x60 wraz z odtworzeniem
1.1.2.10	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie lub cegle, otwory do Fi' 50' mm
1.1.2.11	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie lub cegle, otwory ponad Fi' 50' mm
1.1.2.12	Układanie poziomego okablowania strukturalnego, przewód U/UTP kat. 6
1.1.2.13	Układanie poziomego okablowania strukturalnego, dodatek za wciąganie na całej długości w peszlu
1.1.2.14	Montaż gniazd RJ45 kat. 6 w gnieździe abonenckim lub panelu, dodatek za montaż gniazda RJ45 w wersji podtynkowej z podłączeniem modułu
1.1.2.15	Rozszycie kabli elektrycznych w rozdzielnicach z zabezpieczeniami - 21 obwodów
1.1.2.16	Rozszycie kabla UTP na patchpanelu
1.1.2.17	Montaż szaf dystrybucyjnych - szafka wisząca RACK 19" 21U
1.1.2.18	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 24x kat. 6
1.1.2.19	Montaż paneli organizacyjnych
1.1.2.20	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych 19", 12SC simplex
1.1.2.21	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych 19", 24SC simplex
1.1.2.22	Montaż paneli zasilających
1.1.2.23	Spawania kabla światłowodowego 12J - pełen profil
1.1.2.24	Montaż switcha 48 portowego T4XE-V2
1.1.2.25	Zabudowa istniejące przełącznicy sieci telefonicznej w pom. 1.38
1.1.2.26	Oprawy oświetleniowe przykręcane, demontaż oprawy
1.1.2.27	Tablice rozdzielcze i obudowy, demontaż rozdzielnic
1.1.2.28	Kable wielożyłowe układane w budynkach i budowlach, demontaż kabla, masa do 1,0'kg/m
1.1.2.29	Łączniki instalacyjne, demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego
1.1.2.30	Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego
1.1.2.31	Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda uszczelnionego 3-biegunowego
1.1.2.32	Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi do 60' mm

Nr	Nazwa działu robót
1.1.2.33	Montaż tablic rozdzielczych i obudów, tablica do 30' kg, tablica z pełnym wyposażeniem instalacyjnym, zabezpieczeniami i podłączeniem przewodów
1.1.2.34	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47' mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle
1.1.2.35	Przewody kabelkowe układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych, przewód YDYp, przekrój 3x2,5' mm <sup>2</sup>
1.1.2.36	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5' mm <sup>2</sup> - przewody istniejące oraz wymieniane na nowe
1.1.2.37	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50' mm
1.1.2.38	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi' 60, pojedyncze
1.1.2.39	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501
1.1.2.40	Oprawy oświetleniowe awaryjne i ewakuacyjne
1.1.2.41	Oprawy oświetleniowe przykręcane, LED
1.1.2.42	Aparaty elektryczne - czujka ruchu
1.1.2.43	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem stacji ładowania pojazdów elektrycznych
1.1.2.44	Złącze ZKPpoż
1.1.2.45	Aparaty elektryczne - przycisk PWP
1.1.2.46	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5' mm <sup>2</sup>
1.1.2.47	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy
1.1.2.48	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy
1.1.2.49	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy
1.1.2.50	Instalacje i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej dla obiektów mieszkalnych, badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego
1.1.3	<b>Doprowadzenie wody i kanalizacji do aneksu kuchennego na piętrze oraz wykonanie nowych toalet na parterze</b>
1.1.3.1	<b>Doprowadzenie mediów do aneksu kuchennego piętra</b>
1.1.3.1.1	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły
1.1.3.1.2	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 100' mm
1.1.3.1.3	Wiercenie otworów o głębokości do 40' cm techniką diamentową w betonie zbrojonym, otwór o średnicy 300' mm - otwór w ścianie i otwór w stropie
1.1.3.1.4	Wykonanie bruzdy w podłodze drewnianej od istniejącej toalety do pomieszczenia pod aneksem kuchennym i jej zabezpieczenie po wykonaniu prac - wykończenie
1.1.3.1.5	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa
1.1.3.1.6	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 20' mm
1.1.3.1.7	Izolacja rurociągów otulinami jednowarstwowymi, izolacja 9' mm (E), rurociąg Fi 12-22' mm
1.1.3.1.8	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn' 20' mm
1.1.3.1.9	Plukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych
1.1.3.1.10	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)
1.1.3.1.11	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, klejone, Fi' 50' mm
1.1.3.1.12	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, klejone, Fi' 50' mm
1.1.3.1.13	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi' 50' mm
1.1.3.1.14	Wpicie się do istniejącego pionu kanalizacyjnego w toalecie oraz do instalacji wody zimnej w toalecie
1.1.3.2	<b>Wykonanie nowych toalet</b>
1.1.3.2.1	Ścianki i przepierzenia z płyty HPL w toalecie do wysokości max 2,2m z prześwitem u dołu min. 5cm
1.1.3.2.2	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, 1-stronnie 1-warstwowo, profil U-50 - przedścianki w toaletach
1.1.3.2.3	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie ścian i posadzek
1.1.3.2.4	Wykonanie izolacji z folii w płynie
1.1.3.2.5	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej
1.1.3.2.6	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej
1.1.3.2.7	Licowanie ścian płytkami
1.1.3.2.8	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne z podcięciem u dołu lub kratką wentylacyjną wraz z ościeżnicą
1.1.3.2.9	Wyrównanie i wygładzenie podkładów podłogowych pod płytki ceramiczne, wykładziny lub panele za pomocą masy samopoziomującej, grubości 2,0 mm
1.1.3.2.10	Posadzki z płytek gresowych, układanych metodą zwykłą
1.1.3.2.11	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ŚCIANY I SUFITY
1.1.3.2.12	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 20' mm
1.1.3.2.13	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9' mm (E), rurociąg Fi 12-22' mm
1.1.3.2.14	Zawory czepalne, Fi' 20' mm
1.1.3.2.15	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn' 20' mm
1.1.3.2.16	Lustro stałe oraz lustro ruchome dla osób niepełnosprawnych
1.1.3.2.17	Bateria dla osób niepełnosprawnych, Dn' 15' mm
1.1.3.2.18	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn' 15' mm
1.1.3.2.19	Plukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych
1.1.3.2.20	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)
1.1.3.2.21	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi' 110' mm
1.1.3.2.22	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi' 50' mm
1.1.3.2.23	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi' 110' mm
1.1.3.2.24	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi' 50' mm
1.1.3.2.25	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi' 50' mm
1.1.3.2.26	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem dla osób niepełnosprawnych
1.1.3.2.27	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym
1.1.3.2.28	Pochwyty i uchwyty stałe i ruchome dla osób niepełnosprawnych
1.1.3.2.29	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" dla osób niepełnosprawnych

Nr	Nazwa działu robót
1.1.3.2.30	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"
1.1.3.2.31	Pisuar pojedynczy z zaworem spłukującym

### Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Kosztorys inwestorski</b>		
1	Rozdział	<b>ROBOTY BUDOWLANO-REMONTOWE W BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO</b>		
1.1	Grupa	<b>Prace remontowo-budowlane i instalacyjne</b>		
1.1.1	Element	<b>Prace remontowo-budowlane</b>		
1.1.1.1	KNR 927/101/1	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, założenie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna i drzwi		
		(0,89*1,9*2+1,32*2,16+2,33*2,16+0,9*2,1*2+0,93*2,16*2+2,34*2,16+1,32*2,16+1,32*2,13+0,94*2,15*2+0,99*2,17*0,98*2,16+1,93*2,14*2+0,92*2,11+1,32*2,16+0,93*2,11*2+0,9*1,97*2+0,66*2*2+0,92*2,05*2+0,93*2,07*2+1,15*2,16+1,16*2,16+1,32*2,16+1,32*2,16+1,51*2,16+0,64*1,84*2+0,79*2*2+0,9*2*2+0,9*1,89*2+0,77*1,73+1,41*2,21+1*2,2*2+0,8*1,7+0,79*2*2+1,12*2,11+0,8*1,97*2+0,62*2,03+1,12*2,12+0,8*2,02*2+1,12*2,12+0,63*2,04+1*2,19*2+1*2,12+1,91*2,34+1,91*3,03*2+0,76*1,36*2+2,46*2,73*2+2,37*2,62+2,39*2,27*4+0,99*2,2*2+1*2,19*2+0,99*2,17*4+0,96*2,19*2+1*2,2*2+1*2,18*2+1*2,17*2+1,11*2,28+0,7*1,89+1,11*2,26+2,25*2,4+1*2,18*2+2,26*2,38+1*2,17*2+1,47*2,81+0,8*2*2+1,41*2,46*2+1*2,18*2+1,12*2,27*4+1,88*2,68)+1,62*2,3+1*2,22	291,245221	
		RAZEM:	291,245221	m2
				291,25

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.1.2	KNR 927/101/3	Oczyszczenie i zmycie podłoża, ręczne, powierzchnie gładkie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wysokość pomieszczeń 3,45m, powierachnia ścian wejście od strony południowej, wysokość uśredniona 4m	2 038,460100	
		otwory okienne i drzwiowe	-291,245221	
		sufity	537,533350	
		płytki ceramiczne na ścianach - h=1,7m oraz fartuch h=0,6	-15,423000	
		RAZEM:	2 269,325229	2 269,33
1.1.1.3	KNR 40/212/2	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	2 269,33
1.1.1.4	KNR 40/212/4 (1)	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej 2-krotne, farby o wysokiej odporności na zabrudzenia, plamy itp. łatwo zmywalne	m2	2 269,33
1.1.1.5	KNR 927/101/2	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii, usunięcie	m2	291,25

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.1.6	KNKRB 3/702/1 analogia	Remont i wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych remont ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych - RENOWACJA DRZWI WEWNĘTRZNYCH - ZESZLIFOWANIE STAREJ FARBY I MALOWANIE NA NOWO		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,9*2,1+0,93*2,16+0,99*2,17+0,94*2,15+0,93*2,14+0,92*2,11+0,93*2,11+0,92*2,05+0,91*2,09+0,79*2+0,9*2+0,9*1,99+1*2,2+0,79*2+0,8*1,97+0,8*2,02+1*2,19+1*2,12+1,91*3,03+1*2,12+0,99*2,17+0,96*2,19+1*2,2+0,98*2,17+1*2,18+1*2,17+1*2,18+1*2,17+1,41*2,46+1,0*2,18+0,86*2,18+1*2,22+1,47*2,81	73,261400	
		RAZEM:	73,261400	73,26
1.1.1.7	ZRE 1/187/1 analogia	Demontaż kraty	szt	1,00
1.1.1.8	KNR 1901/334/2	Wykucie otworów w ścianach z wyrównaniem ościeży, drzwi i wrota, grubość 1 cegła	szt	1,00
1.1.1.9	KNKRB 2/1002/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne wraz z ościeżnicami, okuciami, zamkiem itp.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*2,15+1,1*2,15+1*2,15+0,8*2+1,55*2,85*2	17,315000	
		RAZEM:	17,315000	17,32
1.1.1.10	KNNRW 2/1702/4	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem jednostronnym, 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,0*2,15	2,150000	
		RAZEM:	2,150000	2,15
1.1.1.11	KNNRW 2/1702/2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,66*2,07+0,8*1,97+0,96*2,19+1*2,17+3,57*3+1,56*3-1,1*2,15+2,46*2,78-1,1*2,15	24,713400	
		RAZEM:	24,713400	24,71
1.1.1.12	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach - WYPRAWKI, UZUPEŁNIENIA UBYTKÓW, WYRÓWNANIE PO ZAPRAWIENIU BRUZD ITP.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyjęto 10% powierzchni ścian i sufitów 2269,33*0,1	226,933000	
		RAZEM:	226,933000	226,93
1.1.1.13	TZKNBK 11/1401/6	Uzupełnienia wykładzin ściennych - rozebranie wykładziny ściiennej z płytek (poz 190)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((1,27+1,37+1,37+1,27-0,9+1,37+1,37-0,93+1,27*2)*1,7+0,97*0,6)	15,423000	
		RAZEM:	15,423000	15,42
1.1.1.14	KNNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((1,99+0,89)/2)*1,9+((1,21+1,54)/2)*0,99+1,37*1,27+1,37*1,27	7,577050	
		RAZEM:	7,577050	7,58
1.1.1.15	KNR 12/829/9	Licowanie ścian płytkami na klej do wysokości 2m oraz fartuch ścienny H=90cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((1,27+1,37+1,37+1,27-0,9+1,37+1,37-0,93+1,27*2)*2)+(0,97+0,32+0,32)*0,9	18,909000	
		RAZEM:	18,909000	18,91
1.1.1.16	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe układane na klej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((1,99+0,89)/2)*1,9+((1,21+1,54)/2)*0,99+1,37*1,27+1,37*1,27	7,577050	
		RAZEM:	7,577050	7,58

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.1.17	KNNR 3/801/7	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2	711,67
		Wyliczenie ilości robót:		
		parter + 2% na schody		
		piętro i klatka schodowa		
		RAZEM:		
1.1.1.18	KNR 21/4007/3 (1)	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych - niwelacja różnicy poziomów z wykorzystaniem płyt OSB różnej grubości	m2	664,39
		Wyliczenie ilości robót:		
		RAZEM:		
1.1.1.19	KNNR 2/1206/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej - wykładzina homogeniczna	m2	711,67
1.1.1.20	KNNR 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	711,67
1.1.1.21	Kalkulacja własna	Dostawa, montaż i rozruch urządzenia klimatyzacji wraz z zabezpieczeniem jednostki zewnętrznej siatką/kratą/obudową	kpl	1,00
1.1.1.22	KNR 728/205/10	Przebicie otworów dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych, otwór 0,1-0,5 m2, ściany grubości 2 i 1/2 cegły	otwór	2,00
1.1.1.23	KNNR 5/410/2	Wentylator ścienny - dostawa i montaż	szt	3,00
1.1.1.24	KNNRW 5/1209/8 (5) analogia	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 2 1/2 cegły, Fi 110 mm	otwór	3,00
1.1.1.25	Kalkulacja własna	Wyniesienie z budynku, wywóz i utylizacja gruzu i odpadów budowlanych	kpl	1,00
1.1.2	Element	<b>Instalacja sieciowa strukturalna i elektryczna</b>		
1.1.2.1	KNNRW 9/804/7	Kable wielożyłowe układane w budynkach i budowlach, demontaż kabla, masa do 1,0' kg/m	m	600,00
1.1.2.2	Kalkulacja własna	Demontaż pozostałych elementów sieci strukturalnej	kpl	1,00
1.1.2.3	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47' mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	900,00
1.1.2.4	KNNR 5/1208/2	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50' mm	m	900,00
1.1.2.5	DC 14/101/2 analogia	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 20x20 wraz z odtworzeniem	m	12,00
1.1.2.6	DC 14/101/2 analogia	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 40x40 wraz z odtworzeniem	m	262,00
1.1.2.7	DC 14/101/2 analogia	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 80x40 wraz z odtworzeniem	m	15,00
1.1.2.8	DC 14/101/2 analogia	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 100x60 wraz z odtworzeniem	m	14,00
1.1.2.9	DC 14/101/2 analogia	Montaż kanałów/korytek kablowych w podłodze - kanał 135x60 wraz z odtworzeniem	m	44,00
1.1.2.10	KNNR 5/1209/3 (3) analogia	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie lub cegle, otwory do Fi' 50' mm	otwór	39,00
1.1.2.11	KNNR 5/1209/11 (5) analogia	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w betonie lub cegle, otwory ponad Fi' 50' mm	otwór	6,00
1.1.2.12	AT 14/102/2	Układanie poziomego okablowania strukturalnego, przewód U/UTP kat. 6	m	4 916,00
1.1.2.13	AT 14/102/5	Układanie poziomego okablowania strukturalnego, dodatek za wciąganie na całej długości w peszlu	m	4 916,00
1.1.2.14	AT 14/107/7	Montaż gniazd RJ45 kat. 6 w gnieździe abonenckim lub panelu, dodatek za montaż gniazda RJ45 w wersji podtynkowej z podłączeniem modułu	szt	138,00
1.1.2.15	KNP 1901/150/2 (3) analogia	Rozszycie kabli elektrycznych w rozdzielnicy z zabezpieczeniami - 21 obwodów	szt	21,00
1.1.2.16	KNP 1901/150/1 (3) analogia	Rozszycie kabla UTP na patchpanelu	szt	144,00
1.1.2.17	AT 14/110/1 analogia	Montaż szaf dystrybucyjnych - szafka wisząca RACK 19" 21U	kpl	2,00
1.1.2.18	AT 14/108/2 analogia	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 24x kat. 6	szt	6,00
1.1.2.19	AT 14/109/1 analogia	Montaż paneli organizacyjnych	szt	6,00
1.1.2.20	AT 14/109/2 analogia	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych 19", 12SC simplex	szt	1,00
1.1.2.21	AT 14/109/2 analogia	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych 19", 24SC simplex	szt	1,00
1.1.2.22	AT 14/109/3 analogia	Montaż paneli zasilających	szt	2,00
1.1.2.23	AT 14/104/1 analogia	Spawania kabla światłowodowego 12J - pełen profil	szt	2,00
1.1.2.24	KNR 506/1601/2 analogia	Montaż switcha 48 portowego T4XE-V2 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.2.25	Kalkulacja własna	Zabudowa istniejące przełącznicy sieci telefonicznej w pom. 1.38	kpl	1,00
1.1.2.26	KNNR 9/501/5	Oprawy oświetleniowe przykręcane, demontaż oprawy	szt	40,00
1.1.2.27	KNNR 9/201/8	Tablice rozdzielcze i obudowy, demontaż rozdzielnic	szt	1,00
1.1.2.28	KNNRW 9/804/7	Kable wielożyłowe układane w budynkach i budowlach, demontaż kabla, masa do 1,0 kg/m	m	800,00
1.1.2.29	KNNR 9/401/7	Łączniki instalacyjne, demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego	szt	40,00
1.1.2.30	KNNR 9/402/5	Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego	szt	60,00
1.1.2.31	KNNR 9/402/7	Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda uszczelnionego 3-biegunowego	szt	60,00
1.1.2.32	KNNR 9/403/6	Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszki lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi do 60 mm	szt	160,00
1.1.2.33	KNNRS 5/201/3	Montaż tablic rozdzielczych i obudów, tablica do 30 kg, tablica z pełnym wyposażeniem instalacyjnym, zabezpieczeniami i podłączeniem przewodów	szt	1,00
1.1.2.34	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	1 200,00
1.1.2.35	KNNR 5/212/1	Przewody kabelkowe układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych, przewód YDYp, przekrój 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	878,00
1.1.2.36	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5 mm <sup>2</sup> - przewody istniejące oraz wymieniane na nowe	m	1 800,00
1.1.2.37	KNNR 5/1208/2	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 50 mm	m	1 200,00
1.1.2.38	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze	szt	240,00
1.1.2.39	KNNR 5/306/2 (1)	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501	szt	40,00
1.1.2.40	KNNR 5/502/3 analogia	Oprawy oświetleniowe awaryjne i ewakuacyjne	kpl	27,00
1.1.2.41	KNNR 5/502/4 analogia	Oprawy oświetleniowe przykręcane, LED	kpl	66,00
1.1.2.42	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne - czujka ruchu	szt	6,00
1.1.2.43	KNNR 5/405/9 analogia	Dostawa i montaż wraz z podłączeniem stacji ładowania pojazdów elektrycznych	szt	1,00
1.1.2.44	KNNRW 5/1006/2 analogia	Złącze ZKPpoż	szt	1,00
1.1.2.45	KNNR 5/406/1	Aparaty elektryczne - przycisk PWP	szt	2,00
1.1.2.46	KNNR 5/308/4	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5 mm <sup>2</sup>	szt	218,00
1.1.2.47	KNNR 5/1301/2	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 3-fazowy	pomiar	4,00
1.1.2.48	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar	40,00
1.1.2.49	KNNR 5/1304/1	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	10,00
1.1.2.50	KNP 1846/4602/6 analogia	Instalacje i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej dla obiektów mieszkalnych, badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	pomiar	10,00
1.1.3	Grupa	<b>Doprowadzenie wody i kanalizacji do aneksu kuchennego na piętrze oraz wykonanie nowych toalet na parterze</b>		
1.1.3.1	Element	<b>Doprowadzenie mediów do aneksu kuchennego piętra</b>		
1.1.3.1.1	KNNR 401/338/3	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1/2 cegły	m	4,00
1.1.3.1.2	KNNR 5/1208/3	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 100 mm	m	4,00
1.1.3.1.3	AT 17/101/5 analogia	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm techniką diamentową w betonie zbrojonym, otwór o średnicy 300 mm - otwór w ścianie i otwór w stropie	cm	7,50
1.1.3.1.4	Kalkulacja własna	Wykonanie bruzdy w podłodze drewnianej od istniejącej toalety do pomieszczenia pod aneksem kuchennym i jej zabezpieczenie po wykonaniu prac - wykończenie	mb	15,00
1.1.3.1.5	KNNR 202/815/3	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. ścian - okno	0,08*4	0,320000
			RAZEM:	0,320000
			m2	0,32
1.1.3.1.6	KNNR 4/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi zew. 20 mm	m	20,00
1.1.3.1.7	KNNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami jednowarstwowymi, izolacja 9 mm (E), rurociąg Fi 12-22 mm	m	20,00
1.1.3.1.8	KNNR 4/132/2 (1)	Zawory przełotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn 20 mm	szt	1,00
1.1.3.1.9	KNNR 4/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	20,00



Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.3.1.10	KNNR 4/127/1 (1)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,00
1.1.3.1.11	KNNR 4/203/6	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, klejone, Fi'50'mm	m	15,00
1.1.3.1.12	KNNR 4/208/7	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, klejone, Fi'50'mm	m	4,00
1.1.3.1.13	KNNR 4/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'50'mm	szt	1,00
1.1.3.1.14	Kalkulacja własna	Wpięcie się do istniejącego pionu kanalizacyjnego w toalecie oraz do instalacji wody zimnej w toalecie	kpl	1,00
1.1.3.2	Element	<b>Wykonanie nowych toalet</b>		
1.1.3.2.1	KNR 222/601/4 analogia	Ścianki i przepierzenia z płyty HPL w toalecie do wysokości max 2,2m z prześwitem u dołu min. 5cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,96+3,7+1,4+1,7+2,25)*2,15	30,121500	
		RAZEM:	30,121500	m2
1.1.3.2.2	KNNR 2/1702/3 (1)	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, 1-stronnie 1-warstwowo, profil U-50 - przedścianki w toaletach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((1+0,15+0,15)*1,2+0,15*1)*4	6,840000	
		RAZEM:	6,840000	m2
1.1.3.2.3	KNR K 4/602/5	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie ścian i posadzek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(3,7+4,96+2)*2+18,32	60,960000	
		RAZEM:	60,960000	m2
1.1.3.2.4	KNR K 4/602/2	Wykonanie izolacji z folii w płynie	m2	60,96
1.1.3.2.5	KNR K 4/602/4	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*14	28,000000	
		RAZEM:	28,000000	m
1.1.3.2.6	KNR K 4/602/3	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(4,96+3,7)*4	34,640000	
		RAZEM:	34,640000	m
1.1.3.2.7	KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(3,7+4,96+2)*2	42,640000	
		RAZEM:	42,640000	m2
1.1.3.2.8	KNKRB 2/1002/1 (1) analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne z podcięciem u dołu lub kratką wentylacyjną wraz z ościeżnicą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*2,1*5	10,500000	
		RAZEM:	10,500000	m2
1.1.3.2.9	KNR BC 5/102/1	Wyrównanie i wygładzenie podkładów podłogowych pod płytki ceramiczne, wykładziny lub panele za pomocą masy samopoziomującej, grubości 2,0 mm	m2	18,32
1.1.3.2.10	KNR 12/1118/3	Posadzki z płytek gresowych, układanych metodą zwykłą	m2	18,32
1.1.3.2.11	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - ŚCIANY I SUFITY		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany	74,2-42,64	31,560000
		sufity	18,32	18,320000
		RAZEM:	49,880000	m2
1.1.3.2.12	KNNR 4/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20'mm	m	25,00
1.1.3.2.13	KNR 34/101/3	Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 9'mm (E), rurociąg Fi 12-22'mm	m	25,00
1.1.3.2.14	KNNR 4/136/2	Zawory czerpalne, Fi'20'mm	szt	1,00
1.1.3.2.15	KNNR 4/132/2 (1)	Zawory przełotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn'20'mm	szt	12,00
1.1.3.2.16	Kalkulacja własna	Lustro stałe oraz lustro ruchome dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,00
1.1.3.2.17	KNNR 4/137/4	Bateria dla osób niepełnosprawnych, Dn'15'mm	szt	1,00
1.1.3.2.18	KNNR 4/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn'15'mm	szt	2,00
1.1.3.2.19	KNNR 4/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	25,00

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
1.1.3.2.20	KNNR 4/127/1 (1)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,00
1.1.3.2.21	KNNR 4/203/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, na wcisk, Fi'110'mm	m	10,00
1.1.3.2.22	KNNR 4/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi'50'mm	m	6,00
1.1.3.2.23	KNNR 4/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'110'mm	szt	3,00
1.1.3.2.24	KNNR 4/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'50'mm	szt	4,00
1.1.3.2.25	KNNR 4/218/1	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi'50'mm	szt	1,00
1.1.3.2.26	KNNR 4/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,00
1.1.3.2.27	KNNR 4/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	2,00
1.1.3.2.28	Kalkulacja własna	Pochwyty i uchwyty stałe i ruchome dla osób niepełnosprawnych	szt	4,00
1.1.3.2.29	KNNR 4/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt" dla osób niepełnosprawnych	kpl	1,00
1.1.3.2.30	KNNR 4/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	2,00
1.1.3.2.31	KNNR 4/234/2	Pisuar pojedynczy z zaworem sflukującym	kpl	1,00